**Informace o vývoji cen a změnách dodavatelů energií v r. 2019**

V loňském roce došlo k několika změnám v oblasti cen energií, které se promítly do podoby vyúčtování služeb za rok 2019.

Elektřina

Na konci roku 2019 došlo na základě výběrového řízení ke změně dodavatele elektrické energie pro společné části bytových domů v naší správě. Novým dodavatelem je společnost Eneka s.r.o., smlouva má dvouletou platnost. V roce, kdy dochází ke změně dodavatele, je kromě pravidelné roční faktury navíc vystavena ještě faktura ukončovací.

Roční faktura je v závislosti na distribuci pro konkrétní odběrné místo vystavována v pravidelném termínu v průběhu kalendářního roku, ukončovací faktura je pak vystavena k 31. 12.

Tato skutečnost se v pravidelném ročním vyúčtování projeví zdánlivě zvýšenými náklady za elektrickou energii v daném roce, kdy jsou k pravidelné roční faktuře přičítány ještě náklady za fakturu ukončovací. Jako váš správce jsme proto při výběru dodavatele pro roky 2020 a 2021 zohlednili kromě ceny také výše popsaný problém a dohodli se na režimu, při kterém nám bude novým dodavatelem fakturován vždy celý kalendářní rok.

Plyn

Novou smlouvu máme od roku 2019 uzavřenou také na dodávku plynu u kotelen v naší správě. Dodavatelem je, stejně jako v případě elektřiny, společnost Eneka s.r.o. Ve výběrovém řízení v roce 2018 byla vybrána na základě tehdy nejvýhodnější cenové nabídky.

Vzhledem k termínu konání výběrového řízení (listopad 2018), kdy byla výsledná cena ovlivněna tehdejší situací na trhu s energiemi, kde docházelo k dramatickému nárůstu ceny u elektřiny a méně výraznému také u plynu, se přesto dosažená cena jeví jako vyšší oproti předchozím letům, kdy se naší společnosti dařilo v opakovaných výběrových řízeních dosahovat výrazně nižší ceny oproti běžnému trhu.

Další výběrové řízení proběhne v letošním roce.

Teplo a voda

U obou komodit nedošlo v roce 2019 k výraznější změně ceny. Ta je u tepla očekávána až v letošním roce a zdražení bude cca 35% na GJ.