**INTERNET BD**

**------------------**

**Opravy v bytě :**

1)Vyzdění umakartového jádra. Pro vyzdění stěn bytového jádra se používá lehčený materiál

tvárnice Ytong. Je-li vyzdění stěn přibližně ve stejném půdoryse jako původní umakartové

jádro, včetně nových rozvodů vody, odpadů, elektroinstalace, není nutné žádat o souhlas

stavební úřad, ale pouze zaslat oznámení na bytové družstvo, email :

[technik@otrokovicebd.cz](mailto:technik@otrokovicebd.cz). o prováděné úpravě bytu, termínu, adresy a telefonu. Další

nutností je uvědomit výbor společenství domu.

2)Při změně dispozice bytu bourání nosných zdí, provádění rozšíření otvorů dveří, je nutný

souhlas stavebního úřadu a vyřízení stavebního povolení.

3)Výměna stávajících oken za nová plastová, je pouze oprava a není nutný souhlas

stavebního úřadu, či výboru společenství. Musí být pouze stejné členění oken a venkovní

pohledová barva rámu tak, jako u oken ostatních na celém domě, popř. dle projektové

dokumentace.

4)Bytová klimatizace – při montáži bytové klimatizace, kde klimatizační jednotka se nejlépe

umístí do prostoru lodžií, či balkonu, je nutný souhlas výboru společenství, potřebná

dokumentace, která hlavně řeší prostup přes panelové vnější stěny, odvod kondenzátu a

hlučnost. Se souhlasem společenství a dokumentací se žádá stavební úřad o vyjádření

k souhlasu provedení. V případě nejasností volejte na technické oddělení bytového

družstva, telefon 577116421.